

Bretagne Ouest Accession, filiale de l'OPAC de Quimper-Cornouaille dédiée à l'accession, commercialisera, à partir du 12 mars prochain, 7 nouveaux terrains à bâtir sur la commune de Penmarc'h. Une belle opportunité pour les jeunes bigoudens de devenir propriétaires à deux pas des plages.

## LE PROJET

Ce projet est implanté à l'ouest du bourg de Penmarc'h, à deux pas de la côte. Cette commune dynamique du Pays Bigouden Sud bénéficie de toutes les infrastructures et commerces de proximité. Le projet global comprend l'aménagement de 7 lots à bâtir et de 3 maisons en accession sociale à la propriété qui seront commercialisées ultérieurement. Une belle opportunité pour les jeunes finistériens de devenir propriétaires dans un environnement naturel et préservé.

## LA COMMERCIALISATION DES 7 LOTS À PARTIR DE 50 000 €

Les 7 terrains commercialisés sont viabilisés en **eau, électricité, téléphone et tout à l'égout** ; leur superficie est comprise entre **475 et 615 m<sup>2</sup> environ**.

Ils sont **libres de constructeur**, et sont exclusivement destinés à la construction de **maisons individuelles**.

La commercialisation de ces 7 lots à bâtir est gérée par Bretagne Ouest Accession, filiale de l'OPAC de Quimper-Cornouaille dédiée à l'accession.

Les personnes intéressées peuvent s'inscrire dès maintenant auprès de l'équipe commerciale pour la prise en compte de leur candidature.

Contact : 02.98.55.70.00 ou sur le site [www.boaccession.fr](http://www.boaccession.fr)

Plan de masse des 7 terrains commercialisés

### BON À SAVOIR

#### Comment candidater ?

- **Avant le 12/03/2025** : Inscription auprès de Bretagne Ouest Accession par téléphone au 02.98.55.70.00.
- **12/03/2025** : Envoi des dossiers par email aux candidats.
- **30/04/2025** : Clôture de la remise des dossiers.
- **Fin juin au plus tard** : Attribution des lots aux candidats retenus par la commission.

#### Conditions :

- Obligation de résidence principale.
- Priorité aux jeunes ménages avec enfants et aux primo-accédants.



## LE MAÎTRE D'OUVRAGE : L'OPAC DE QUIMPER-CORNOUAILLE

Acteur local majeur dans l'Habitat social, l'OPAC de Quimper-Cornouaille gère près de 10 000 logements répartis sur 75 communes du sud-Finistère et construit chaque année plus de 200 nouveaux logements.

Plus de 100 collaborateurs mettent en œuvre leur savoir-faire dans le développement de projets en matière d'aménagement et de construction de logements locatifs, de conseil et d'assistance aux collectivités dans leurs opérations foncières et de développement de projets d'accession à la propriété.

Constructeur, aménageur et maître d'œuvre, l'OPAC de Quimper-Cornouaille est un partenaire privilégié des collectivités locales.